

VĚC: VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 5

Vážení,

v rámci zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky s názvem „**Revitalizace koupaliště Lhotka, Praha 4 – II. etapa**“ zahájeného dne 27. 9. 2018 formou uveřejnění výzvy k podání nabídek a prokázání splnění kvalifikace podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“) zadavatel, Městská část Praha 4, IČ: 000 63 584, se sídlem Antala Staška 2059/80b, PSČ 140 46, Praha 4, obdržel dne 17. 10. 2018 žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 odst. 1 zákona.

Dotaz č. 1:

„V Zadávací dokumentaci k této VZ se vedle jiného uvádí:

- (a) že zahájení výstavby se předpokládá na „září 2018“;
- (b) že maximální délka pro provedení Díla je „240 kalendářních dnů“;
- (c) že „realizace první fáze nesmí být prováděna v období koupací sezóny: 15.5.2019 – 30.9.2019“.

Vzmemme-li do úvahy prodlužující se dobu zadávacího řízení, pak je evidentní, že zahájení předmětu plnění proběhne dost možná až s 2-měsíčním zpožděním oproti předpokladu. Rozhodně-li se uchazeč, že předloží zadavateli jako délku pro provedení díla „240 kalendářních dnů“, pak se termín dokončení jistě posune za 15.5.2019 – tedy do koupací sezony 2019. Chápe uchazeč správně, že se tedy realizace Díla přeruší na dobu koupací sezony – tj. do 30. září 2019, a poté bude Dílo dokončeno? Budou Zhotoviteli uhrazeny náklady na tyto vzniklé prostoje a s tím vznikající i další finanční náklady?!“

Odpověď zadavatele:

Zadavatel uvádí, že v koupací sezoně by bylo vhodné přerušit práce v areálu pouze v místě pobytu návštěvníků a jeho bezprostředním okolí, tedy práce spadající do 1. fáze – viz výkres POV a technická zpráva. Požadavek na přerušování realizace první fáze během koupací sezony je stanoven z důvodu neohrožení klidu a bezpečnosti návštěvníků koupaliště.

Ostatní práce, tj. práce na parkovišti a práce spadající do II. fáze je možné provádět i během koupací sezony. Zadavatel tak má za to, že při optimálním rozvržení harmonogramu plnění prací nebude nutné provádění Díla přerušovat.

Zadavatel dále informuje, že v případě přerušování Díla nebudou dodavatelům hrazeny náklady na případné vzniklé prostoje a s tím související další náklady.

Dotaz č. 2:

„V kapitole **4.2.2. Lhůta provedení díla v celých kalendářních dnech** Zadavatel požaduje předložit také i „Plán organizace výstavby“. Co by tento měl obsahovat?“

Odpověď zadavatele:

Zadavatel informuje dodavatele, že plán organizace výstavby slouží k prokázání technické reálnosti, resp. optimálního způsobu výstavby na konkrétním staveništi z hlediska využití mechanismů, dopravní přístupnosti, provizorního napojení ZS na inženýrské sítě, bezpečnosti a ochrany zdraví, bezpečnosti požárních a časových vazeb. Plán organizace výstavby obvykle obsahuje technickou zprávu, časový plán výstavby, údaje o zařízení staveniště a plán organizace prací na staveništi. Plán organizace prací na staveništi zahrnuje obvyklé výkresy určující skladovací a provozní plochy a objekty zařízení staveniště a dále průjezdné trasy a manipulační prostory, které se v průběhu výstavby mohou měnit. Plán zahrnuje také komentář k těmto výkresům.

Zadavatel dále informuje dodavatele, že obdržel další žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace. Vzhledem k rozsáhlosti dotazů a nutnosti jejich konzultace zadavatel na tyto dotazy bohužel nestihl odpovědět v zákonné lhůtě 3 pracovních dnů. Vysvětlení zadávací dokumentace bude poskytnuto co nejdříve a lhůta pro podání nabídek bude v souladu se zákonem přiměřeně prodloužena.

V Praze dne 22. 10. 2018

za Městskou část Praha 4

ŘANDA HAVEL LEGAL advokátní kancelář s.r.o.
Mgr. Tomáš Rydvan, jednatel a advokát v.r.